



CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ - 02.293.031/0001-03

AVENIDA CÂNDIDO MACHADO, Nº 73 - CENTRO - CEP: 35.199-000 - FONE: (33) 3324-1146

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE						DATA: 25/05/2023			
OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL									
LOCAL: AVENIDA CÂNDIDO MACHADO, Nº73, CENTRO						FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO LESTE 01/2023 COM DESONERAÇÃO	ISS 3,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:						()	DIRETA		
SEINFRA/REGIÃO LESTE 01/2023 COM DESONERAÇÃO						(X)	INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES								BDI = 29,46%	
ITEM	FORNE	CDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL	
1			DEMOLIÇÃO DE FORRO DE DRY HALL NA ÁREA DE SERVIÇO					R\$ 28,82	
1.1	SEINFRA	ED-48463	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE CHAPA OU PLACA DE GESSO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	4,56	R\$ 4,88	R\$ 6,32	R\$ 28,82	
2			DEMOLIÇÃO E REMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO					R\$ 3.676,11	
2.1	SEINFRA	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M²	155,11	R\$ 18,31	R\$ 23,70	R\$ 3.676,11	
3			REVESTIMENTO CERÂMICO NA COZINHA					R\$ 4.333,68	
3.1	SEINFRA	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	48,27	R\$ 69,35	R\$ 89,78	R\$ 4.333,68	
4			REVESTIMENTO CERÂMICO NO PISO O PAVIMENTO SUPERIOR					R\$ 12.032,32	
4.1	SEINFRA	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²	106,84	R\$ 86,99	R\$ 112,62	R\$ 12.032,32	
5			FORRO DE GESSO					R\$ 391,02	
5.1	SEINFRA	ED-49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ESTRUTURADA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M²	4,56	R\$ 66,24	R\$ 85,75	R\$ 391,02	
6			PINTURA					R\$ 43.162,92	
6.1	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	694,00	R\$ 2,69	R\$ 3,48	R\$ 2.415,12	
6.2	SEINFRA	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²	428,59	R\$ 3,05	R\$ 3,95	R\$ 1.692,93	
6.3	SEINFRA	ED-50502	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M²	694,00	R\$ 23,18	R\$ 30,01	R\$ 20.826,94	
6.4	SEINFRA	ED-50503	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA (PVA), EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO	M²	428,59	R\$ 32,85	R\$ 42,53	R\$ 18.227,93	
7			BACIA SANITÁRIA (VASO)					R\$ 2.758,88	
7.1	SEINFRA	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UND	4,00	R\$ 532,77	R\$ 689,72	R\$ 2.758,88	



CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ - 02.293.031/0001-03

AVENIDA CÂNDIDO MACHADO, Nº 73 - CENTRO - CEP: 35.199-000 - FONE: (33) 3324-1146

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE						DATA: 25/05/2023			
OBRA: REFORMA DO PRÉDIO DA CÂMARA MUNICIPAL									
LOCAL: AVENIDA CÂNDIDO MACHADO, Nº73, CENTRO						FORMA DE		Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO LESTE 01/2023 COM DESONERAÇÃO	ISS 3,00%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:						()	DIRETA		
SEINFRA/REGIÃO LESTE 01/2023 COM DESONERAÇÃO						(X)	INDIRETA		
PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 MESES								BDI = 29,46%	
8			CUBA						R\$ 2.370,12
8.1	SEINFRA	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	UND	4,00	R\$ 457,69	R\$ 592,53	R\$ 2.370,12	
9			LIMPEZA DE CALHA						R\$ 91,02
9.1	SEINFRA	ED-50263	LIMPEZA (DESOBSTRUÇÃO) DE CALHAS	M	30,34	R\$ 2,32	R\$ 3,00	R\$ 91,02	
10			SERVIÇOS GERAIS						R\$ 13.772,46
10.1	COTAÇÃO	MERCADO	REPAROS EM TELHADO (INCLUINDO MÃO DE OBRA E FORNECIMENO DE MATERIAIS)	SV	1,00	R\$ 7.500,00	R\$ 9.709,50	R\$ 9.709,50	
10.2	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	486,00	R\$ 6,46	R\$ 8,36	R\$ 4.062,96	
VALOR TOTAL DA OBRA								82.617,35	

Lucas Da Fonseca Furtado
Engº Civil - Crea nº. 201.358/D-MG

Joaquim Ovídio De Souza
Presidente Da Câmara Municipal