



EDITAL 01/2023

PROCESSO Nº 013/2023

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 09/2023

TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL

PREÂMBULO

A Câmara Municipal De Vargem Alegre, Pessoa Jurídica De Direito Público, Inscrita No CNPJ Sob o Nº 02.293.031/0001-03, com sede administrativa a Av. Cândido Machado, nº 73, Centro, Vargem Alegre/MG, isento de inscrição estadual, torna público o processo de dispensa de licitação destinada a contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente a execução, seleção do tipo menor preço global, nos termos do inciso .I do art. 75, da Lei Federal 14.133/2021, diante das condições e do fundamento legal exposto no presente observando prazos e condições a seguir.

O edital está disponível no endereço eletrônico www.cmva.mg.gov.br Guia licitações, aberto a participação de interessados, nos termos do Art. 75, inciso I – da Lei Federal n.º 14.133/2021. Nesses termos podendo eventuais interessados apresentarem proposta de preços no prazo de 3 (três) dias úteis, a contar da publicação deste edital.

O prazo para envio ou apresentação está limitado até o dia 24/07/2023 às 13:00h. A proposta de preços deverá ser entregue no Setor de Licitação da Câmara Municipal de Vargem Alegre, situada na Av. Cândido Machado, nº 73, Centro, Vargem Alegre/MG, no horário de 13:00 às 15:00, em dias uteis ou pelo e-mail: camaravargemalegre2023@gmail.com, licitação até a data limite.

Outras informações poderão ser obtidas na Sala da CPL, pelo [e-mail: camaravargemalegre2023@gmail.com](mailto:camaravargemalegre2023@gmail.com) ou telefone (33) 3324-1146, os quais serão respondidos de segunda a sexta feira.

1 – OBJETO

1.1 - Constitui-se como objeto do presente processo a contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente a execução, conforme especificações constantes no edital.

2 - DA JUSTIFICATIVA:

A presente justificativa tem como objetivo embasar a inclusão da contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre,



consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente a execução. A seguir, apresentamos os fundamentos que respaldam essa decisão:

1. Necessidade de garantir a qualidade dos serviços: A reforma do prédio é fundamental para manter a aparência e a funcionalidade das atividades legislativas e melhorar o acesso do público. Ao incluir essa contratação no edital, buscamos garantir que os serviços sejam executados por uma empresa especializada, com experiência e capacidade técnica comprovadas, assegurando a qualidade e a eficiência dos resultados.
2. Cumprimento das normas de segurança e meio ambiente: A contratação de uma empresa especializada em reformas e manutenção de prédios e construção em geral contribui para o cumprimento das normas de segurança e meio ambiente. A utilização de técnicas e produtos adequados minimiza o risco de danos a estrutura física, garantindo a segurança dos servidores e dos usuários do prédio. Além disso, a empresa contratada deve cumprir as regulamentações ambientais, como a correta destinação de resíduos produtos ecologicamente corretos, promovendo a sustentabilidade.
3. Otimização dos recursos públicos: A terceirização dos serviços da reforma e reparos do prédio buscar otimizar seus recursos públicos. A contratação de uma empresa especializada evita a necessidade de investimentos em equipamentos, material de construção, contratação de pessoal e infraestrutura própria. Ao incluir essa contratação no edital, garantimos a obtenção do melhor preço por meio de um processo licitatório competitivo, promovendo a economia de recursos e a transparência na utilização dos recursos públicos.
4. Foco nas atividades-fim e aumento da eficiência: Ao terceirizar os serviços da reforma e reparos pode direcionar melhor seus recursos humanos e materiais para suas atividades-fim. Os servidores podem se concentrar nas responsabilidades essenciais do órgão, aumentando a eficiência e a produtividade. A contratação de uma empresa especializada permite que profissionais capacitados assumam a tarefa, garantindo a execução eficiente da execução do serviços ora contratados.

Portanto, com base nos argumentos apresentados, a inclusão da contratação de uma empresa especializada na prestação de serviços de engenharia para realização de reforma de prédios no edital de licitação se faz necessária e justificada. Essa medida assegurará a qualidade dos serviços, o cumprimento das normas de segurança e meio ambiente, a otimização dos recursos públicos.

3 - DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

3.1 - O Presente processo de dispensa de licitação está amparado na lei federal nº 14.133/2021, que prevê em seu art. 75, inciso I a seguinte hipótese de contratação direta por meio de dispensa de licitação:

(...)

Art. Art. 75. É dispensável a licitação:

(...)



I - para contratação que envolva valores inferiores a R\$ 100.000,00 (cem mil reais), no caso de obras e serviços de engenharia ou de serviços de manutenção de veículos automotores;

(...)

3.1.2 – Visando o cumprimento do art. 182 da Lei Federal 14.133/2021, que trata do dever de atualizar anualmente os valores:

(...)

Art. 182. O Poder Executivo federal atualizará, a cada dia 1º de janeiro, pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo Especial (IPCA-E) ou por índice que venha a substituí-lo, os valores fixados por esta Lei, os quais serão divulgados no PNCP.

(...)

Nesses termos passa o valor constante do inciso I, nos termos do Decreto Federal nº 11.317 de 29 dezembro de 2022 amparado no art. 182, transcrito acima, para o valor atualizado de R\$ 114.416,65 (cento e quatorze mil quatrocentos e dezesseis reais e sessenta e cinco centavos) para o exercício de 2023.

4 - DA RAZÃO DA ESCOLHA E DA JUSTIFICATIVA DO VALOR

4.1 - DA RAZÃO DA ESCOLHA

4.1.1 – A Câmara Municipal de Vargem Alegre, adotará a escolha do fornecedor a ser contratados, levando em consideração o menor preço apresentado em desconto global na planilha, aplicando os termos proposto no preâmbulo deste edital.

4.2 - DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

4.2.1 - O preço a ser contratado, se justificará no menor valor apresentado na planilha, obedecendo os termos proposto neste edital.

5 - DA CONDIÇÃO, EXECUÇÃO E ACEITAÇÃO DOS TERMOS DO CONTRATO.

5.1 – A CONTRATADA obriga-se a realizar a prestação dos serviços, objeto deste CONTRATO, em parcela única, devendo emitir medições, as quais será conferida e averiguadas pelo engenheiro fiscal da CONTRATANTE, dispondo está para atuar no sentido do cumprimento deste CONTRATO.

6 - DA HABILITAÇÃO

6.1 - Os requisitos de habilitação estabelecidos no Art. 62 da Lei 14.133/2021, observando especificamente os incisos I e II. Porém, excepcionalmente, a lei de regências prevê a possibilidade de dispensa de alguns dos documentos,



6.2 - A propósito, há recomendação do Tribunal de Contas da União nesse sentido:

"Deve ser observada a exigência legal (art. 29, inciso IV, da Lei nº 8.666, de 1993) e constitucional (art. 195, § 3º, da CF) de que nas licitações públicas, mesmo em casos de dispensa ou inexigibilidade, é obrigatória a comprovação por parte da empresa contratada de: Certidão Negativa de Débito (INSS - art. 47, inciso I, alínea a, da Lei nº 8.212, de 1991); Certidão Negativa de Débitos de Tributos e Contribuições Federais (SRF-IN nº 80, de 1997); e Certificado de Regularidade do FGTS (CEF) (art. 27 da Lei nº 8.036, de 1990). Acórdão 60/2002 Plenário.

7 - DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

7.1 – A contratada assumirá integral responsabilidade por danos causados à Câmara Municipal ou a terceiros, decorrentes do cumprimento deste contrato, isentando o CONTRATANTE, de todas as reclamações que possam surgir subsequentes ao CONTRATO, ainda que tais reclamações sejam resultantes de atos de seu preposto ou de qualquer pessoa física ou jurídica empregada ou ajustadas para execução do presente CONTRATO.

7.2 – A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do presente CONTRATO.

7.3 – Fica a contratada responsável pelo fornecimento dos serviços e materiais licitados imediatamente após o recebimento da Ordem de Fornecimento expedida pelo setor de compras.

7.4 – A Contratada é responsável por refazer, de imediato e sem ônus para a Câmara municipal, os serviços que por ventura estejam em desacordo com o estabelecido no edital.

7.5 – A CONTRATADA obriga-se manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação exigidas na licitação.

8 - DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA

As despesas decorrentes dessa contratação correrão por conta das seguintes dotações orçamentárias do exercício de 2023: Fichas 0115.01303100071-002.449051- ficha 015.

9 - DO PAGAMENTO

9.1 - O faturamento será feito por medição, mediante a execução dos serviços, após aprovação do órgão responsável pela fiscalização e execução e a apresentação e aceitação da Nota Fiscal/Fatura, os pagamentos serão efetuados até 30 dias após a entrega.

9.2 - Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o prazo para pagamento será contado a partir de sua reapresentação, desde que devidamente regularizados.



10 - DA FISCALIZAÇÃO

10.1 – A fiscalização será realizada pelo engenheiro responsável designado pela Câmara Municipal de Vargem Alegre.

11 - DAS SANÇÕES

11.1 - Se o licitante vencedor se recusar a receber a nota de empenho injustificadamente, a sessão será retomada e os demais licitantes serão chamados, na ordem de classificação, para fazê-lo, sujeitando-se o licitante desistente às penalidades nos termos da lei, sem prejuízo da aplicação de outras cabíveis:

11.1.1 - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública;

11.1.2 - Na hipótese de apresentação de declaração falsa ou deixar de apresentar a documentação exigida para o certame, ficará impedido de contratar com o Município, pelo prazo de até 5 cinco anos, sem prejuízo das multas previstas no edital, no contrato e das demais cominações legais.

12 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

12.1 - Este edital deverá ser lido e interpretado na íntegra e, após apresentação da proposta, não serão aceitas alegações de desconhecimento ou discordância de seus termos.

12.4 - É vedado ao licitante retirar sua proposta ou parte dela após envio ou entrega.

12.5 - É vedado à contratada subcontratar total ou parcialmente o fornecimento.

12.6- Na contagem dos prazos estabelecidos neste edital, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente no Município.

12.7 - Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação do Pregoeiro em contrário.

12.8 - As normas que disciplinam esta dispensa serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, sem comprometimento da segurança da futura contratação/aquisição.

13 – INTEGRAM O PRESENTE PROCESSO DE DISPENSA

Anexo I – Termo de referência;

Anexo II – Modelo de proposta comercial

Vargem Alegre/MG, 14 de julho de 2023.

José Lafaiete Teixeira Godinho
Membro CPL



ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

1 APRESENTAÇÃO

Este termo de referência tem por objetivo a contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente.

2 ÁREA SOLICITANTE

Secretária da Câmara Municipal de Vargem Alegre.

3 RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

A contratada assumirá integral responsabilidade por danos causados à Câmara Municipal de Vargem Alegre ou a terceiros, decorrentes do cumprimento deste contrato, isentando o CONTRATANTE, de todas as reclamações que possam surgir subsequentes ao CONTRATO, ainda que tais reclamações sejam resultantes de atos de seu preposto ou de qualquer pessoa física ou jurídica empregada ou ajustadas para execução do presente CONTRATO.

A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do presente CONTRATO.

Fica a contratada responsável pelo fornecimento dos serviços e matéria licitados imediatamente após o recebimento da Ordem de Fornecimento expedida pelo setor de compras.

A Contratada é responsável por refazer, de imediato e sem ônus para a Câmara Municipal de Vargem Alegre, os serviços que por ventura estejam em desacordo com o estabelecido no edital.

A CONTRATADA obriga-se manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação exigidas na licitação.

5 JUSTIFICATIVA

1. Estado e conservação do Edifício: O prédio da casa legislativa do município de Vargem Alegre, desempenha um papel fundamental no cumprimento das atividades do poder legislativo local. No entanto, ao longo do tempo, é natural que essa estrutura desgaste e estrague, devido à falta de manutenção que não vinham sendo realizadas de forma correta. A Presente reforma busca manter sua aparência, preservar sua funcionalidade e garantir a segurança e o conforto dos servidores e população que dela fazem uso.
2. Capacidade e especialização técnica: A contratação de uma empresa especializada em contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente, utilizando-se de técnicas e produtos específicos para cada tipo de execução.
3. Economia de recursos: A contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente pode resultar em economia de recursos para o poder legislativo. Ao externalizar esse serviço, evitamos a necessidade de investimentos em equipamentos, materiais de construção, contratação de pessoal e



infraestrutura, os quais seriam exigidos caso a tarefa fosse realizada internamente. Além disso, ao contratar uma empresa por meio de processo licitatório, garantimos a obtenção do melhor preço e a transparência na utilização dos recursos públicos.

Dessa forma, com base nos pontos apresentados acima, justifico a necessidade da contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente. A contratação contribuirá para a execução correta das obras de reforma, garantido a imagem institucional positiva e a otimização dos recursos disponíveis.

6 ESTIMATIVA DE CUSTO:

O custo médio estimado encontra-se na planilha e projetos anexo.

6 DOTAÇÃO ORÇAMENTARIA / TIPO DE RECURSO DA DESPESA

A dotação orçamentária a ser utilizada para a despesa pretendida são: 0115.01303100071-002.449051-ficha 015.

7 VIGÊNCIA E PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O prazo para execução do serviço será de 02 meses a contar da data da assinatura do contrato.

Em razão do caráter do tipo de contratação, o início da prestação do serviço será tão logo seja ratificado o processo, e emissão da ordem de fornecimento.

8 DOCUMENTAÇÃO A SER EXIGIDA PARA HABILITAÇÃO

A documentação a ser exigida visto que é trabalho técnico, são:

Certificado de regularidade do FGTS;

Certificado de regularidade da receita federal conjunta com a previdência social;

Certificado de regularidade estadual;

Certificado de regularidade municipal, sede da empresa;

CNDT;

Comprovação do licitante de possuir em seu quadro permanente, na data prevista para a entrega da proposta, profissional(is) de nível superior, ENGENHEIRO CIVIL, ARQUITETO OU URBANISTA, reconhecido(s) pelo CREA/CAU, detentor(es) de atestado(s) de responsabilidade técnica, (vedado o somatório de atestados) devidamente registrado(s) no CREA/CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhados(s) da(s) respectiva(s) Certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedidas por este(s) Conselho(s), que comprove(m) ter o(s) profissional(is), executado para pessoa jurídica de direito público ou privado que não a própria licitante obra ou serviço de características semelhantes ao objeto licitado;

Cronograma físico Financeiro;

BDI;

Memória de Cálculo;

Vargem Alegre/MG, 14 de julho de 2023.

José Lafaiete Teixeira Godinho
Membro CPL



CÂMARA MUNICIPAL DE VARGEM ALEGRE
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 02.293.031/0001-03

ANEXO II

MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

Proposta comercial que faz a empresa _____, inscrita no CNPJ/MF sob o nº. _____ e inscrição estadual número _____, estabelecida no(a) _____, tel. _____, e-mail _____.

PROCESSO N° 013/2023

DISPENSA DE LICITAÇÃO N° 09/2023

OBJETO: contratação de empresa para prestação de serviços de reparo e reforma do prédio da Câmara Municipal de Vargem Alegre, consistindo execução de mão de obra com fornecimento de todo e qualquer material inerente.

ANEXAR PLANILHA DE CUSTO.

Prazo de validade da proposta: 120 (cento e vinte) dias.

Declaramos que no preço proposto encontram-se incluídos todos os tributos, encargos sociais, fiscais e comerciais bem como quaisquer outras despesas relativas à prestação dos serviços, incluindo impostos e as taxas.

Local e Data

Assinatura e Carimbo do Representante Legal